

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

v zmysle zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie
v znení neskorších predpisov

„Územný plán obce Hniezdne“

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov:

Obec Hniezdne

2. Identifikačné číslo:

Obec Hniezdne: 00329886

3. Adresa sídla: Obecný úrad

065 01 HNIEZDNE 1

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:

Ing. Viktor Selepe, starosta obce Hniezdne, č. t.: 052/ 432 30 36, e-mail: obechniezdne@stonline.sk

5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a miesto na konzultácie:

a) Ing. Stanislav Imrich, odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD - zabezpečujúca podľa § 2a stavebného zákona obstarávateľské činnosti pri obstarávaní Územného plánu obce Hniezdne, č.t.: 0917 566 851

b) Ing.arch. Vladimír Ligus, autorizovaný architekt SKA, spracovateľ ÚPN obce Hniezdne, č.t. 0905 242 508.

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov:

Územný plán obce Hniezdne

2. Charakter:

Územný plán obce v zmysle § 11 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej stavebný zákon).

3. Hlavné ciele:

Cieľom vypracovania územného plánu obce (ďalej ÚPN-O) Hniezdne je vypracovať a schváliť koncepciu rozvoja obce a získať územnoplánovací nástroj, ktorý posluží na riadenie a koordináciu rozvoja obce.

4. Obsah:

Obsah územnoplánovacej dokumentácie vyplýva z Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Dokumentácia ÚPN-O Hniezdne je spracovaná v rozsahu:

- textová časť:

Návrh ÚPN-O (smerná časť)

Návrh VZN obce Hniezdne, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPN-O

- grafická časť: jednotlivé výkresy ÚPN-O

5. Uvažované variantné riešenia:

Variantné riešenia nie sú navrhované. Porovnanie vplyvov na ŽP sa vykoná voči nulovému variantu, ktorým je súčasný stav.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:

Vecný a časový harmonogram prípravy, spracovania a schvaľovania ÚPN-O bol stanovený nasledovne:

a) Spracovanie návrhu ÚPN-O : august - september 2016

b) prerokovanie návrhu ÚPN-O : október 2016

c) dopracovanie návrhu ÚPN-O : november 2016

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom a podkladom :

V ÚPN-O Hniezdne je rešpektovaná nadradená územnoplánovacia dokumentácia - Územný plán Veľkého územného celku Prešovský kraj /ÚPN VÚC/, ktorý bol schválený uzn. vlády SR č. 268/1998 a jeho záväzná časť vyhlásená Nariadením vlády SR č. 216/1998 Z.z., Zmeny a doplnky ÚPN VÚC Prešovského kraja, schválené vládou SR a ich záväzná časť vyhlásená Nariadením vlády SR č.679/2002 Z.z., Zmeny a doplnky 2004, schválené Zastupiteľstvom PSK uzn. č. 228 zo dňa 22. 06. 2004 a ich záväzná časť vyhlásená VZN PSK č. 4/2004, Zmeny a doplnky ÚPN VÚC Prešovského kraja 2009, schválené Zastupiteľstvom PSK uzn. č. 588/2009 dňa 27.10.2009 a ich záväzná časť vyhlásená VZN PSK č.17/2009, schváleným Zastupiteľstvom PSK uzn. č.589/2009 dňa 27.10.2009 s účinnosťou od 6.12.2009.

Do riešenia ÚPN-O sú premietnuté aj návrhy obsiahnuté v Územnej prognóze Generel dopravnej infraštruktúry Prešovského kraja, koncepte územného plánu PSK z roku 2015 a Územného plánu mesta Stará Ľubovňa.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:

Obecné zastupiteľstvo obce Hniezdne (§ 26, ods. 3 stavebného zákona).

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

- Uznesenie o schválení Územného plánu obce Hniezdne
- Všeobecne záväzné nariadenie obce Hniezdne, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu obce Hniezdne.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy:

Vstupom pre spracovanie Územného plánu obce Hniezdne je Zadanie pre územný plán obce Hniezdne, schválené 18.2.2016, a podklady a údaje obsiahnuté v Prieskumoch a rozboroch pre územný plán obce Hniezdne (Ateliér Urbeko, 2015).

2. Údaje o výstupoch:

Dokumentácia Územného plánu obce Hniezdne obsahuje v zmysle stavebného zákona návrh smernej a záväznej textovej a grafickej časti územného plánu. Návrh záväznej časti v rozsahu podľa § 12 ods. 5 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii je rozhodujúcim výstupom procesu obstarania tejto ÚPD. Dokumentácia obsahuje:

A/ textovú časť : Návrh textovej (smernej) časti ÚPN-O

Návrh záväznej časti ÚPN-O

Návrh VZN obce Hniezdne, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPN-O

B/ grafickú časť: výkresy ÚPN-O.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na „zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja“ (§ 2, ods. 1, písm. j) stavebného zákona v spojitosti s ďalšími písmenami cit. odseku).

Obec Hniezdne je rozvíjajúca sa vidiecka obec s postavením centra mikroregiónu v rámci urbanizačného priestoru okresného mesta Stará Ľubovňa. Je to prevažne obytné sídlo s doplnkovou výrobnou funkciou. Záujem o výstavbu rodinných domov, podnikateľských prevádzok aj technickej infraštruktúry pretrváva, preto sa objavujú stále požiadavky na vymedzenie plôch na výstavbu, súvisiacej infraštruktúry a verejnoprospešných stavieb a preto je potrebné spracovať územný plán.

Obytná zóna sa bude rozvíjať najmä výstavbou v nových lokalitách na juhovýchodnom a juhozápadnom okraji obce, ale aj využitím plôch nadmerných záhrad na južnom okraji historickej zástavby centra obce. Južne od historického centra obce je vymedzená aj lokalita na výstavbu malopodlažných bytových domov.

Pre vylepšenie podmienok na rozvoj podnikateľských aktivít, ktoré majú priniesť do obce ďalšie pracovné príležitosti, je súčasťou návrhu rozšírenie plochy existujúceho výrobného-poľnohospodárskeho areálu a zmena časti tohto areálu z poľnohospodárskej výroby na plochu pre agroturistiku a spracovateľské potravinárske prevádzky. Návrh je v súlade so zámerom na diverzifikáciu výrobných činností v podnikateľskom areáli.

Pre rozvoj rekreácie a športu je navrhnutý rozvoj miestneho športového areálu, rekreačné využitie okolia rieky Poprad a obnova rekreačnej zóny Kúpele - Údolie mládeže. Rekreačné, športov a turistické využitie sa predpokladá v celom území obecných lesov v južnej časti katastra.

Riešenie dopravnej infraštruktúry je založené najmä na návrhu južného obchvatu obce preložkou cesty I. triedy č.77 a výstavbe cyklistických trás. Vodohospodárske siete budú dobudované v rámci celého zastavaného územia, rovnako ako ostatné inžinierske siete. Výstavba technického vybavenia územia bude mať dlhodobý priaznivý vplyv na zdravie obyvateľstva.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Súčasťou ZaD ÚPN obce sú opatrenia na zabezpečenie obyvateľstva pitnou vodou, úpravu nevyužívaných pozemkov a využívanie obnoviteľných zdrojov energie. Realizácia týchto návrhov bude mať pozitívny vplyv na zdravie obyvateľov aj návštevníkov obce a okolité životné a prírodné prostredie.

5. Vplyvy na chránené územia vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie:

Z národnej siete chránených území sa v katastri obce nachádza chránené územie - prírodná pamiatka (PP) Litmanovský potok, na území ktorého platí 5. stupeň územnej ochrany a po jeho obvode v páse územia 60 m širokom, ktoré je ochranným pásmom PP v zmysle § 17 ods.8 zákona OPaK, platí 3. stupeň územnej ochrany. Predmetom ochrany je potok horského typu so zachovalým spoločenstvom pôvodnej ichtyofauny, ako aj ostatných zložiek spoločenstva tohto vodného biotopu. Na týchto plochách nie sú navrhované žiadne nové funkcie.

Ostatné územie obce sa nachádza v 1. stupni územnej ochrany.

Z európskej siete chránených území – NATURA 2000 do južnej časti katastra Hniezdne zasahuje územie chráneného vtáčieho územia (CHVÚ) Levočské vrchy (1. stupeň územnej ochrany). Na okraji tohto územia je navrhnutá trasa preložky cesty I/77, ktorý bude doplnený výsadbou sprievodnej zelene. Vo vtáčom území je navrhované aj obnovenie rekreačnej zóny Kúpele - Údolie mládeže.

Na severnom okraji katastra sa vyskytujú lúčne, na južnom okraji lesné biotopy európskeho významu. Z prvkov územného systému ekologickej stability vedú riešeným územím hydrické biokoridory nadregionálneho významu Poprad, regionálneho významu Veľký Lipník (Litmanovský potok) a lokálneho významu Kamienka. V územnom pláne je stanovený regulatív stanovujúci podmienku zachovania a obnovy sprievodnej líniovej zelene okolo vodných tokov a zákaz výstavby objektov, znemožňujúcich migráciu rýb a vodných živočíchov.

V návrhu ÚPN-O Hniezdne sú dodržané zásady tvorby a ochrany životného prostredia a pamiatkovej ochrany v súlade s požiadavkami príslušných dotknutých orgánov.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu:

Uplatnenie dokumentu nepredstavuje riziká z hľadiska životného prostredia.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

Vzhľadom na polohu v území, charakter a rozsah návrhu tento nevyvolá žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení:

Obyvatelia obce Hniezdne, fyzické a právnické osoby majúce sídlo alebo majetko-právne záujmy na území obce.

2. Zoznam dotknutých subjektov:

1. Okresný úrad Prešov, Odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov
2. Okresný úrad Stará Ľubovňa, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. gen. Štefánika 1, 064 01 Stará Ľubovňa
3. Okresný úrad Stará Ľubovňa, Pozemkový a lesný odbor, Nám. gen. Štefánika 1, 064 01 Stará Ľubovňa
4. Okresný úrad Prešov, Odbor opravných prostriedkov, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov
5. Okresný úrad Stará Ľubovňa, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. gen. Štefánika 1, 064 01 Stará Ľubovňa
6. Okresný úrad Stará Ľubovňa, Odbor krízového riadenia, Nám. gen. Štefánika 1, 064 01 Stará Ľubovňa
7. Krajský pamiatkový úrad v Prešove, Hlavná 115, 080 01 Prešov
8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Prešove, Hollého 14, 080 01 Prešov
9. Úrad Prešovského samosprávneho kraja, Odbor regionálneho rozvoja, Oddelenie ÚP a ŽP, Námestie mieru č.2, 080 01 Prešov
10. Mesto Stará Ľubovňa, Mestský úrad, Obchodná 1, 064 01 Stará Ľubovňa
11. Obec Forbasy, Obecný úrad, Forbasy 40, 065 01 Hniezdne
12. Obec Lacková, Obecný úrad, Lacková 51, 065 01 Hniezdne
13. Obec Kamienka, Obecný úrad, Kamienka 123, 065 32 Kamienka
14. Obec Jarabina, Obecný úrad, Jarabina 58, 065 31 Jarabina

- 15. Obec Nová Ľubovňa, Obecný úrad, Nová Ľubovňa 102, 065 11 Nová Ľubovňa
- 16. Obec Kolačkov, Obecný úrad, Kolačkov 30, 065 11 Nová Ľubovňa
- 17. Obec Lomnička, Obecný úrad, Lomnička 66, 065 03 Podolíneč

3. Dotknuté susedné štáty:

Dokumentom nie sú dotknuté susedné štáty.

V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia:

Je spracovaná v súlade s § 12, ods. 7 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. ako súčasť ÚPN-O.

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:

Pre vypracovanie Územného plánu obce Hniezdne boli ako podklad využité Prieskumy a rozbor pre ÚPN-O Hniezdne, spracované v r. 2015, Zadanie ÚPN-O Hniezdne, schválené 18.2.2016, ÚPN VÚC Prešovského kraja, ktorého záväzná časť bola vyhlásená VZN PSK č. 17/2009, schváleným Zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja uznesením č. 589/2009 zo dňa 27.10. 2009 s účinnosťou od 06.12.2009, Územná prognóza Generel dopravnej infraštruktúry prešovského kraja(2015) a Koncept ÚPN VÚC PSK(2015), zverejnený v septembri 2016, a ďalšie podklady z archívu spracovateľa.

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Prešov, september 2016

Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka

Ing. Viktor Selepe, starosta

.....
pečiatka, podpis